



## Espectacular casa nueva de estilo moderno en venta en Empuriabrava

Esta hermosa casa está ubicada en la exclusiva y tranquila zona residencial del Sector Mestral. Con un vecindario amigable y una ubicación privilegiada, tendrás todos los servicios y comercios cercanos a tu alcance.

Construida entre los años 2022 y 2023, esta casa se destaca por su diseño contemporáneo y sus altas calidades. Cuenta con 4 dormitorios dobles, incluyendo uno con vestidor y baño privado en la planta baja para mayor comodidad. También dispone de un garaje con acceso directo al interior, un aseo de cortesía y un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta, perfecto para disfrutar de momentos especiales en familia.

En la planta primera, encontrarás 2 baños adicionales que brindan comodidad a los demás dormitorios. Pero eso no es todo, podrás disfrutar de tu propia piscina y un hermoso jardín mediterráneo, ideal para relajarse en los días soleados.

**485.000 €**



122 m2



228 m2



Sí



Sí



Sí



4



4



1



A - A

Además, este inmueble cuenta con modernas comodidades como aire acondicionado centralizado, persianas eléctricas, doble acristalamiento, ventanas de aluminio, toldo y una espectacular piscina con cascada. Y, para mayor tranquilidad, se vende amueblada y cuenta con un seguro decenal durante 10 años.

No pierdas la oportunidad de realizar una excelente inversión en esta casa de ensueño. ¡Contáctanos ahora y programa una visita!

<b>Operación:</b>	Venta	<b>Tipo:</b>	Casa
<b>Tipo de obra:</b>	Obra nueva	<b>Situación:</b>	Empuriabrava
<b>Parking:</b>	Sí	<b>Terraza:</b>	Sí
<b>Calefacción:</b>	Sí	<b>Aire acondicionado:</b>	Sí





