IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. BHS-A-R197**

Apartamento en 1ª linea de mar con licencia turistica, vistas al mar y piscina en Roses

¡Oportunidad Única en Rosas!
Maravilloso Apartamento con Piscina en Primera Línea de Mar con Licencia Turística

Le presentamos este espectacular apartamento de 57 m², situado en una ubicación privilegiada en primera línea de mar, ideal para disfrutar de la vida costera. Con una hermosa terraza de 10 m² que ofrece vistas panorámicas al mar, este espacio es perfecto para relajarse y disfrutar de impresionantes atardeceres.

El apartamento cuenta con un acogedor salón/comedor, una moderna cocina americana, 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño completo con ducha. Cada rincón ha sido diseñado para maximizar la comodidad y el estilo.

La residencia ofrece una espectacular piscina comunitaria sobre las rocas con vistas al mar,

249.000 €

57 m2	2	1		En trámite

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

donde podrá refrescarse y disfrutar del sol. Además, tendrá acceso directo al camino de ronda, que le llevará a la playa y al encantador centro de Roses en menos de 10 minutos a pie, gracias al agradable paseo marítimo que bordea la costa.

Este apartamento no solo es ideal como segunda residencia para sus vacaciones, sino que también garantiza una alta rentabilidad de alquiler gracias a su licencia turística.

La comunidad está bien mantenida y cuenta con excelentes servicios, incluyendo piscina, ascensor, conserje, parking comunitario y un local para bicicletas, lo que añade aún más valor a esta propiedad.

¡No deje pasar esta oportunidad de adquirir su refugio en la costa!
Contáctanos para más información y para programar una visita.

Operación:	Venta	**Tipo:**	Piso / Apartamento
Municipio:	Roses	**Terraza:**	Sí
Calefacción:	Sí		

DELFIN