ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. OA V1301**

Charmante maison au centre avec studio indépendant et piscine - Empuriabrava

Idéal pour vivre avec un studio indépendant, jardin et piscine.

Cette maison impeccable, rénovée en 2021, se situe dans un quartier calme et très prisé, près du centre et de la plage.
Au rez-de-chaussée, la propriété dispose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte, de deux chambres et d'une salle de bain avec WC indépendant.

À l'étage, accessible par un escalier extérieur, se trouve une chambre avec salle de bain complète et une cuisine, idéale pour les invités ou comme espace privé.

L'extérieur offre un agréable jardin avec piscine à sel, cuisine d'été, buanderie, parking pour deux véhicules et un garage. De plus, la maison bénéficie de finitions de qualité telles que des fenêtres en aluminium avec double vitrage, un système d'alarme, la climatisation Split, une

550.000 €

160 m2	447 m2	Oui	Oui	Oui	3	2		E - F

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

isolation thermique et acoustique, et des portes automatiques au garage et à l'accès.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Empuriabrava	Parking:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Climatisation:	Oui	Meublé:	Oui