



Appartement en 1ère ligne de mer avec licence touristique, vue mer et piscine à Roses

Opportunité Unique à Roses !

Magnifique Appartement avec Piscine en Front de Mer avec Licence Touristique

Nous vous présentons ce spectaculaire appartement de 57 m², situé dans un emplacement privilégié en front de mer, idéal pour profiter de la vie côtière. Doté d'une belle terrasse de 10 m² offrant une vue panoramique sur la mer, cet espace est parfait pour se détendre et profiter de magnifiques couchers de soleil.

L'appartement dispose d'un salon/salle à manger confortable, d'une cuisine ouverte moderne, de 2 grandes chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bain complète avec douche. Chaque coin a été conçu pour maximiser le confort et le style.

La résidence offre une spectaculaire piscine commune sur les rochers avec vue sur la mer, où

255.000 €



57 m²



2



1



En cours

vous pourrez vous rafraîchir et profiter du soleil. De plus, vous aurez un accès direct au sentier côtier, qui vous mènera à la plage et au charmant centre de Roses en moins de 10 minutes à pied, grâce à l'agréable promenade qui longe la côte.

Cet appartement est non seulement idéal comme résidence secondaire pour vos vacances, mais garantit également une rentabilité locative élevée grâce à sa licence touristique.

La communauté est bien entretenue et dispose d'excellentes commodités, notamment une piscine, un ascenseur, un concierge et un local à vélos, ajoutant encore plus de valeur à cette propriété.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir votre refuge sur la côte !
Contactez-nous pour plus d'informations et pour planifier une visite.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Roses	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui		





