IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **réf. EI-648**

Superbe villa au canal Norfeu 4 chambres, 12,5m d'amarre, piscine EMPURIABRAVA

Superbe villa au canal Norfeu 4 chambres, 12,5m d'amarre, piscine

OPPORTUNITÉ
Magnifique villa de 4 chambres, 3 salles de bain , garage et amarre sur le canal Norfeu .
Belles prestations et construction de qualité , jardin méditerranéen , cuisine d'été, piscine 24m2
A voir absolument
Cette villa magnifique est une propriété remarquable qui offre un cadre de vie luxueux et confortable. Avec ses 4 chambres spacieuses et ses 3 salles de bain, elle offre amplement d'espace pour une famille ou des invités.

La villa est équipée d'un garage, offrant ainsi un espace de stationnement pratique et sécurisé. De plus, elle dispose également d'une amarre sur le canal Norfeu, offrant la possibilité

845.000 €

215 m2	438 m2	Oui	26 m2	Oui	4	3		G - G

http://www.immonova.es - info@immonova.es
17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

d'amarrer un bateau et de profiter pleinement des plaisirs nautiques.

Les prestations de cette villa sont de haute qualité, avec une construction soignée et des finitions impeccables. Le jardin méditerranéen entoure la propriété, offrant une atmosphère paisible et une belle vue depuis les différentes pièces de la maison.

Une cuisine d'été est également présente, ce qui est idéal pour les repas en plein air et les réceptions en famille ou entre amis. Vous pourrez profiter du climat agréable de la région tout en préparant de délicieux repas en plein air.

La piscine de 24m2 est un véritable atout de cette villa. Elle offre un espace idéal pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été et pour profiter de moments de détente en famille ou entre amis.

En résumé, cette villa est une opportunité à ne pas manquer. Elle offre un espace de vie exceptionnel avec ses 4 chambres, ses 3 salles de bain, son garage, son amarre sur le canal Norfeu, son jardin méditerranéen, sa cuisine d'été et sa piscine. Si vous recherchez une propriété de qualité, dans un cadre magnifique, cette villa est faite pour vous.

Transaction:	Vente	**Type:**	Maison avec amarre
Commune:	Empuriabrava	**Parking:**	Oui
Buanderie:	Oui	**Terrasse:**	Oui
Chauffage:	Oui	**Climatisation:**	Oui
Balcon:	Oui	**Meublé:**	Oui

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74