



## Exklusives Haus mit atemberaubendem Meerblick in Tossa de Mar, jetzt verfügbar.

Schönes, hochstehendes Haus mit Meerblick zum Verkauf in Tossa de Mar

Schönes Haus mit atemberaubendem Meerblick in Martossa, einer exklusiven und sicheren Nachbarschaft. Dieses moderne und komfortable Haus verfügt über hochwertige Oberflächen und eine nach Süden ausgerichtete Lage, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen.

Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Wohn- und Esszimmer sowie eine Küche mit einer großzügigen Insel. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine Terrasse mit einem Überlaufpool und einer spektakulären Meerblick. Sie finden auch zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Gästetoilette, eine Ankleide und eine Waschküche.

Im Obergeschoss befindet sich eine Hauptsuite mit einer großen Terrasse und atemberaubendem Ausblick, ein komplettes Badezimmer und eine komfortable Ankleide.

**1.350.000 €**



192 m2



705 m2



Ja



44 m2



Ja



3



2



1



C - E

Das Haus verfügt auch über einen Sauna-Fitnessbereich, eine große Garage für zwei Autos, einen Grillbereich und einen Außenbereich zum Entspannen.

Die Oberflächen und Materialien dieses Hauses sind erstklassig, wie Keramik und Parkett von Porcelanosa, hochwertige Geräte von Gaggenau und B&O, Badezimmer mit Fußbodenheizung, Wärmedämmfenster, Alarmanlage, Einbauschränke und elektrische Rollläden. Darüber hinaus verfügt es über Klimaanlage mit Kalt-/Warmfunktion sowie Wärmedämmung an den Fassaden und Böden.

Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 245 m<sup>2</sup>, davon 164 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss, 82 m<sup>2</sup> im Obergeschoss sowie 25 m<sup>2</sup> für den Fitnessbereich und 44 m<sup>2</sup> für die Garage.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Ort:	Tossa de Mar	Parking:	Ja
Waschbereich:	Ja	Terrasse:	Ja
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja





