IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. HS V1221**

Empuriabrava, sehr gepflegte Villa an einem breiten Kanal mit Liegeplatz von 12,5

8x4 Salzpool, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 28m2 Garage

Sehr schönes Haus auf einer Etage, an einem breiten Kanal und in einer der besten Gegenden von Empuriabrava gelegen.
Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche und direktem Zugang zur Solariumterrasse mit Pool und 12,5-Meter-Liegeplatz. Ein Teil der Terrasse, 27m2, ist überdacht, ideal zum gemütlichen Essen oder für einen Aperitif.
Ein erstes Schlafzimmer im Suite-Stil mit eigenem Bad, zwei Doppelzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer.
Sehr schönes Äußeres, sehr gepflegt und mit herrlicher Aussicht.
Umschaltbare Klimaanlage, elektrische Rollläden, Doppelverglasung, Außendusche, elektrisches Garagentor und -Eingangtor, Parkplatz für 4 Fahrzeuge usw...Renoviertes Haus mit hochwertigen Materialien, sehr gut isoliert, keine Arbeiten erforderlich.Möglichkeit zur

799.000 €

203 m2	500 m2	Ja	Ja	Ja	3	2		In Bearbeitung

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74

IN | ImmoNova Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. HS V1221**

Erweiterung durch den Bau eines Obergeschosses.
Eine großartige Gelegenheit, zögern Sie nicht, uns für einen Besuch zu kontaktieren!

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Ort:	Empuriabrava	Parking:	Ja
Waschbereich:	Ja	Abstellraum:	Ja
Terrasse:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Möbliert:	Ja		

IN | ImmoNova
Real Estate

AICAT Nº 1869 **ref. HS V1221**

http://www.immonova.es - info@immonova.es

17487 Empuriabrava (GIRONA)
Teléfono +34 655 99 77 74