



Empuriabrava, sehr gepflegte Villa an einem breiten Kanal mit Liegeplatz von 12,5

8x4 Salzpool, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und 28m2 Garage

Sehr schönes Haus auf einer Etage, an einem breiten Kanal und in einer der besten Gegenden von Empuriabrava gelegen.

Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche und direktem Zugang zur Solariumterrasse mit Pool und 12,5-Meter-Liegeplatz. Ein Teil der Terrasse, 27m2, ist überdacht, ideal zum gemütlichen Essen oder für einen Aperitif.

Ein erstes Schlafzimmer im Suite-Stil mit eigenem Bad, zwei Doppelzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer.

Sehr schönes Äußeres, sehr gepflegt und mit herrlicher Aussicht.

Umschaltbare Klimaanlage, elektrische Rollläden, Doppelverglasung, Außendusche, elektrisches Garagentor und -Eingangtor, Parkplatz für 4 Fahrzeuge usw...Renoviertes Haus mit hochwertigen Materialien, sehr gut isoliert, keine Arbeiten erforderlich.Möglichkeit zur

799.000 €



203 m2



500 m2



Ja



Ja



3



2



In Bearbeitung

Erweiterung durch den Bau eines Obergeschosses.

Eine großartige Gelegenheit, zögern Sie nicht, uns für einen Besuch zu kontaktieren!

| | | | |
|--------------|--------------|-----------|---------------------|
| Transaktion: | Verkauf | Typ: | Haus mit Liegeplatz |
| Ort: | Empuriabrava | Parking: | Ja |
| Abstellraum: | Ja | Terrasse: | Ja |
| Klimaanlage: | Ja | Möbliert: | Ja |





