



## Espectacular casa nova d´estil modern en venda a Empuriabrava

Aquesta preciosa casa està situada a la exclusiva i tranquil·la zona residencial del Sector Mestral. Amb una veïnat amigable i una ubicació privilegiada, tindràs tots els serveis i comerços propers al teu abast.

Construïda entre els anys 2022 i 2023, aquesta casa destaca pel seu disseny contemporani i les seves altes qualitats. Compta amb 4 dormitoris dobles, incloent un amb vestidor i bany privat a la planta baixa per a una major comoditat. També disposa d'un garatge amb accés directe a l'interior, un lavabo de cortesia i un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina oberta, perfecte per a gaudir de moments especials en família.

A la primera planta, trobaràs 2 banys addicionals que proporcionen comoditat a la resta de dormitoris. Però això no és tot, podràs gaudir de la teva pròpia piscina i un preciós jardí mediterrani, ideal per a relaxar-te en els dies assolellats.

**485.000 €**



122 m2



228 m2



Sí



Sí



Sí



4



4



1



A - A

A més, aquest immoble compta amb modernes comoditats com ara aire condicionat centralitzat, persianes elèctriques, doble vidre, finestres d'alumini, tendal i una espectacular piscina amb cascada. I, per a una major tranquil·litat, es ven moblat i compta amb un assegurança decenal durant 10 anys.

No perdís l'oportunitat de realitzar una excel·lent inversió en aquesta casa de somni. Contacta'ns ara i programa una visita!

|               |           |                   |              |
|---------------|-----------|-------------------|--------------|
| Operació:     | Venda     | Tipus:            | Casa         |
| Tipus d'obra: | Obra nova | Municipi:         | Empuriabrava |
| Pàrquing:     | Sí        | Terrassa:         | Sí           |
| Calefacció:   | Sí        | Aire condicionat: | Sí           |





