



Casa al canal amb estudi i piscina a la venda a Empuriabrava

Aquesta propietat increïble t'encantarà! Situada al prestigiós sector Ter d'Empuriabrava, té una generosa parcel·la de 540m² i una construcció de 225m². La distribució de la vila és perfecta:

- A la planta baixa trobem un acollidor rebost, un lluminós menjador, una moderna cuina, una àmplia sala d'estar, un lavabo per a convidats, una despensa i una impressionant terrassa coberta. A més, podràs disfrutar d'una refrescant piscina i aparcar el teu vehicle al garatge.
- A la planta primera et espera una espaiosa habitació tipus suite amb bany privat i terrassa amb vistes panoràmiques, dues còmodes habitacions dobles i un altre bany.

Però això no és tot! També tens accés a una fabulosa terrassa solàrium per gaudir del sol i de les impressionants vistes que ofereix Empuriabrava.

A més, la propietat compta amb un estudi independent ideal per rebre amics o convidats.

Entre els extres de la casa, destaquem un amarratge de 12,50m, una piscina de 3,30m x 8m, terra radiant en sectors, doble vidre, aire condicionat i sistema d'alarma per a la teva tranquil·litat.

1.150.000 €



225 m²



540 m²



Sí



Sí



4



3



E - E

Estàs preparat per viure un estil de vida de luxe a Empuriabrava? No deixis passar aquesta oportunitat única!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Empuriabrava
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí
Aire condicionat:	Sí		





