



## Casa al canal ample amb piscina a la venda a Empuriabrava

### Casa al canal ample amb piscina a la venda a Empuriabrava

Descobreix aquesta increïble casa al Sector Llobregat d'Empuriabrava, una ubicació privilegiada a la zona. Amb un ampli terreny de 537m2 i una construcció de 178m2, aquest habitatge t'ofereix tot el que necessites.

A la planta baixa, trobaràs un elegant vestíbul d'entrada, un espaiós saló-menjador, una moderna i equipada cuina amb accés directe al garatge, una gran habitació doble i un bany. A més, compta amb un bany/bugaderia annex i escales que et portaran a la planta superior.

A la planta segona, descobriràs un distribuïdor, un ampli bany i una habitació amb una terrassa privada, ideal per gaudir de moments de relaxació.

Aquesta casa ha estat completament renovada, utilitzant els millors materials i acabats. Compta amb aïllaments tèrmics i doble vidre per garantir un ambient confortable en qualsevol

**799.000 €**



127 m2



537 m2



Sí



Sí



3



2



D - C

època de l'any. A més, podràs gaudir d'una encantadora piscina amb bomba de calor i una calefacció central amb gasoil per mantenir el llar càlid en els dies més freds.

La cuina, completament equipada i amb acabats en granit, és perfecta per a aquells que estimen cuinar i gaudir de delicioses menjars casolanes.

A més, aquesta propietat compta amb extres que marquen la diferència, com un portal elèctric, sistema d'alarma i molt més.

No perdís l'oportunitat d'adquirir aquesta casa completament renovada i equipada amb tot el que necessites per viure còmodament! Contacta'ns avui mateix per a més informació.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Empuriabrava	Traster:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí





