



## Bonica casa a només 300m de la platja, en venda a Empuriabrava

¡Descobreix la teva nova llar al cor d'Empuriabrava!

Aquesta encantadora casa, situada a tan sols 300 metres de la platja, us ofereix la combinació perfecta de comoditat i ubicació privilegiada.

Amb una parcel·la de 383 m<sup>2</sup>, l'habitatge de 145 m<sup>2</sup> es distribueix en dos nivells, d'una cuina independent i un lavabo per a convidats.

A la planta alta, gaudiu de dos amplis dormitoris amb accés a una gran terrassa, un bany complet amb banyera i un tercer dormitori adicional.

La propietat compta amb entrada per a diversos cotxes i dos garatges, oferint espai més que suficient per a les seves necessitats.

A més, hi ha la possibilitat de construir una piscina al jardí per gaudir del clima mediterrani.

# 440.000 €



145 m2



383 m2



Sí



Sí



Sí



3



1



1



G - F

Amb finestres de doble vidre i un sistema d'alarma per a la seva tranquil·litat, aquesta casa és una oportunitat única. La seva ubicació és ideal, molt a prop de la platja i a prop de tots els comerços i serveis que puguin necessitar.

¡No deixin passar aquesta oportunitat i veniu a conèixer la seva futura llar a Empuriabrava!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí





