



## Fantastic apartament dins del Parc de Cap de Creus i a 5 minuts de les platges de Roses

A Palau Saverdera amb piscina i jardí comunitari

Us oferim aquesta fantàstica propietat, un apartament duplex de 109 m<sup>2</sup> amb una terrassa solarium de 23 m<sup>2</sup>, piscina comunitaria i jardí en una zona molt exclusiva de Palau Saverdera. A la planta principal hi trobem una sala d'estar menjador amb cuina americana de 30 m<sup>2</sup> totalment reformada, dues habitacions dobles, un bany complet tots amb accés a una terrassa coberta de 15 m<sup>2</sup> i vistes al jardí i piscina comunitaria.

La planta superior ofereix una espectacular suite amb un bany, vestidor i una fantàstica terrassa solarium de 23 m<sup>2</sup> amb vistes espectaculars al Parc dels Aiguamolls del Empordà.

Extres: Parking privat, Aire condicionat reversible, Persianes elèctriques, Tancaments amb doble vidre.

# 335.000 €



109 m<sup>2</sup>



SÍ



SÍ



3



2



F - E

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartement
Municipi:	Palau-saverdera	Pàrquing:	Sí
Rentador:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Balcó:	Sí		







