



## Fantàstic àtic amb terrassa de 70m2, pàrquing privat i piscina a Roses

Fantàstic àtic amb llicència turística, terrassa de 70m2, pàrquing privat i piscina comunitària en venda a Roses.

Aquest magnífic àtic situat al centre de Roses amb ascensor, a prop totes les comoditats ia tan sols 10 minuts de la platja, disposa a primera planta de 2 dormitoris del qual un a Suite amb un bany amb dutxa italiana, un lluminós saló -menjador que dóna accés a una agradable terrassa de vidre, una equipada cuina individual i un bany complet amb banyera.

A la part superior trobem una cambra de bany amb dutxa, un còmode espai multifuncional per a diferents usos podent convertir-lo en una tercera habitació, un despatx o una sala d'oci amb accés a una fantàstica terrassa privada de 70m2 parcialment envidriada amb clares vistes a la muntanya , ideal per gaudir fins i tot a l'hivern.

# 380.000 €



128 m2



SÍ



3



3



En tràmit

Des de la part de dalt es pot accedir directament a la piscina comunitària situada al terrat de l'edifici mitjançant un passadís comunitari.

L'apartament també disposa d'una àmplia plaça d'aparcament i un traster privat al soterrani de l'edifici.

Extres: climatització reversible (fred/calor), calefacció, vendes de PVC amb doble vidre.

<b>Operació:</b>	Venda	<b>Tipus:</b>	Pis / Apartament
<b>Municipi:</b>	Roses	<b>Pàrquing:</b>	Sí
<b>Gas ciutat:</b>	Sí	<b>Terrassa:</b>	Sí
<b>Calefacció:</b>	Sí	<b>Aire condicionat:</b>	Sí
<b>Ascensor:</b>	Sí		





