



## Empuriabrava, casa de pescador tradicional renovada amb vistes sensacionals a dos ports privats i a

Casa amb arquitectura tradicional española amb tocs de modernitat.

Benvinguts a la nostra exclusiva propietat: una encantadora casa de pescador amb arquitectura tradicional española amb tocs de modernitat, un amarratge privat de 8x3 metres i ubicada en un entorn idíl·lic amb vistes panoràmiques al ports i muntanyes. Aquesta joia arquitectònica combina l'essència marinera tradicional amb el disseny modern i la funcionalitat

Amb una distribució enginyosa a tres plantes, la casa disposa de una superfície interior d'aproximadament 130 M2 i 48 M2 d'espais exteriors, incloent-hi una terrassa amb accés directe a l'embarcador. Des del moment que creues la porta d'entrada, et submergeixes en un ambient acollidor, elegant i contemporani al mateix temps.

La planta principal, de concepte obert, disposa de una espaiosa sala d'estar amb llar de foc,

**460.000 €**



130 m2



SÍ



3



2



1



E - D

una cuina totalment equipada amb electrodomestics de les prestigioses marques com Miele, Bosch o Zanotti, també ofereix un disseny pràctic, funcional i innovador. Al costat de la cuina un menjador estratègicament disposat en alçada per gaudir de les sensacionals vistes al Port Currican. La terrassa, a l'aire lliure, amb un sofà raconer i una taula és el lloc perfecte per gaudir de les vistes al port, unes fantàstiques postes de sol i relaxar-se en família o amb els teus convidats. Un lavabo de cortesia completa aquest espai.

Pujant a la primera planta per unes escales amb una claraboia, descobrireu dues habitacions dobles climatitzades amb vistes als Ports i un bany complet.

A la planta sota coberta hi trobaràs ,una fàntastica habitació tipus suite amb bany i dues terrasses solarium, perfectes per un espai chill out amb impressionants vistes panoràmiques per gaudir de moments especials i contemplar les postes de sol.

No deixeu escapar aquesta oportunitat d'adquirir aquesta propietat excepcional, sigues el primer en visitar-la, contactans el més aviat possible!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Empuriabrava	Pàrquing:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	12 m <sup>2</sup>
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Moblat:	Sí		





