



**Rar! Amarratge de 20x5 per aquest apartament, gran terrassa, MOLT A PROP DE LA SORTIDA AL MAR. Spanish: ¡Raro! Amarre de 20x5 para este apartamento, amplia terraza, MUY CERCA DE LA SALIDA AL MAR.**

Aquest apartament de planta baixa, renovat el 2020, ofereix excel·lents prestacions. Ubicat a la zona de Caballito de Mar a Empuriabrava, compta amb un dels amarratges per a velers més grans de la regió, el que el converteix en una opció atractiva per als amants de la navegació. A més, l'apartament està a prop de la sortida al mar, facilitant els desplaçaments marítics.

L'aire condicionat integrat garanteix una comoditat òptima durant tot l'any, mentre que el doble vidre proporciona un aïllament acústic i tèrmic eficient. Per la seva banda, la terrassa és molt agradable i espaiosa, oferint un espai exterior propici per a la relaxació i els àpats a l'aire lliure.

En resum, els punts forts d'aquest atractiu apartament són la seva recent renovació, el seu ample amarratge per a velers, la seva proximitat a la sortida al mar, el seu aire condicionat

## 390.000 €



45 m2



1



1

integrat, el seu doble vidre i la seva espaiosa terrassa.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / Apartement
Situació:	Empuriabrava	Terrassa:	20 m <sup>2</sup>
Aire condicionat:	Sí	Moblat:	Sí







